

# 定期点検チェック項目

物件名				日時	年 月 日
施工年数			年点検		
診断項目			良	否	備考
<b>外壁</b>					
①塗料のハグレ・メクレはないか			良	否	
②錆びはないか			良	否	
③塗膜の艶は耐久年数に比べ適正か			良	否	
④変色はないか			良	否	
<b>屋根</b>					
①塗料のハグレ・メクレはないか			良	否	
②錆びはないか			良	否	
③塗膜の艶は耐久年数に比べ適正か			良	否	
④変色はないか			良	否	
<b>鉄部・付帯部</b>					
①塗料のハグレ・メクレはないか			良	否	
②錆びはないか			良	否	
③塗膜の艶は耐久年数に比べ適正か			良	否	
④変色はないか			良	否	
<b>防水</b>					
①防水層のハグレ・メクレはないか			良	否	
②雨漏れはないか			良	否	
③防水層に不具合はないか			良	否	
④変色はないか			良	否	

※その他

---



---



---



株式会社 エムアール

担当者名

施主様確認サイン